

GUIDE PRATIQUE



LE MOT DU MAIRE

Déménager pour s'installer dans une nouvelle commune, que cela soit voulu ou imposé par les circonstances de la vie, n'est pas un événement anodin pour la plupart d'entre nous. Nous souhaitons que cette nouvelle étape de votre vie sur Iffendic soit synonyme de bien vivre, d'apaisement, de respiration, de sérénité...

J'ai pour habitude de dire que nombre d'habitants s'installent sur notre commune pour des raisons très rationnelles comme la famille, le travail, le prix du foncier, les services de proximité... J'ajouterais également que bien souvent ces habitants « tombent en amour », comme le disent si joliment les Québécois, pour Iffendic. Sa culture galloise, ses paysages, son environnement, ses services, ses associations... en font un territoire où il fait bon vivre.

Iffendic a une des plus belles histoires de la région et vous allez vous aussi contribuer à en écrire une nouvelle page.

Ce guide pratique a été conçu pour faciliter vos démarches du quotidien et pour vous aider à vous sentir chez vous. Des plus petits aux plus grands, Iffendic est maintenant votre espace de vie et de proximité. BIENVENUE CHEZ VOUS.

Christophe Martins, Maire d'Iffendic

SOMMAIRE

Vos élus et conseillers municipaux.....	7	Sécurité et Prévention.....	21
Services municipaux.....	7	Réglementation.....	21
Montfort Communauté.....	7		

— VIVRE AU QUOTIDIEN —

Vos démarches.....	7
Vous informer.....	7
Environnement.....	7
Déchets.....	8
Enfance & jeunesse.....	9
Commerces.....	11
Plan de la commune.....	17
Social & santé.....	19
Transports.....	20

— DÉCOUVRIR VISITER —

Office de tourisme.....	23
Sentiers découvertes.....	23
Sites incontournables.....	20
Patrimoine d'Iffendic.....	21
Hébergements et restauration.....	24

— SORTIR BOUGER —

Lieux culturels.....	28
Loisirs et sports.....	30



BIENVENUE À IFFENDIC

Située à l'ouest du département d'Ille-et-Vilaine, la commune d'Iffendic a la particularité d'être très étendue. Ses 7 366 hectares la place au 3ème rang des communes du département en termes de superficie. La commune est traversée par la rivière Le Meu.

Iffendic compte quatre espaces naturels remarquables :

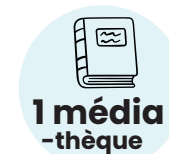
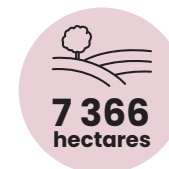
- le **Domaine de Trémelin (lac et forêt)**
- la **réserve ornithologique de Careil**
- le **Vallon de la Chambre au loup**
- le **Domaine de Boutavent (ancien château féodal et site archéologique)**

Une partie du territoire est occupée par un domaine forestier communal s'étendant sur plus de 320 Ha.



En centre bourg, l'église Saint-Eloi, de style gothique, est inscrite au titre des Monuments historiques. L'ensemble du secteur possède un bâti remarquable avec ses constructions typiques en pierre de pays de schiste rouge. L'économie de la commune est essentiellement tournée vers l'agriculture et l'artisanat. On comptabilise une centaine d'artisans et commerçants offrant tous les services de proximité.

Iffendic a été récompensée pour son engagement quotidien en faveur d'un cadre de vie de qualité en obtenant plusieurs labels : Ville et village fleuris (2 fleurs), Station verte, Station classée de tourisme, Pavillon bleu et Ville internet (4@).



Langue Galloise

La commune s'engage en faveur du gallo. Des actions sont déjà en place : implantation de panneaux en langue galloise aux entrées et sorties de la commune, la rubrique « Le Galo come on l'caoze » dans le magazine municipal...

Vos élus

Christophe MARTINS

Maire d'Iffendic
Président de Montfort Communauté

Les adjoints et conseillers délégués

Chrystèle BERTRAND

1ère adjointe
Chargée de l'Urbanisme, des finances
et des affaires funéraires

Michel BARBÉ

2ème adjoint
Chargé de la vie scolaire, de la restauration
scolaire et du personnel municipal

Sylvie PINAULT

3ème adjointe
Chargée des Affaires sociales,
du CCAS et de l'EHPAD

Sylvain Monnerais

4ème adjoint
Chargé de l'Environnement et du Sport

Delphine MONTREUIL

5ème adjointe
Chargée de la petite enfance,
de la Culture et de la Vie Associative

Les conseillers municipaux

Nadia Ménada, Yannick Bré, Sandrine Ducoat, Johnny Boutier, Myriam Couloignier, Jacques Le Borgne, Patrick Denot, Catherine Larivière, Thomas Brulé, Véronique Marie, Anthony Even, Carole Barbé, Ronan Robin, Régine Quintin, Hugo Désévéday, Garance Alliot-Duval.

> Retrouvez les ordres du jour et comptes rendus sur www.iffendic.fr

Le Conseil Municipal des Jeunes

Le Conseil Municipal des Jeunes est composé d'une vingtaine d'enfants iffendicois. Le CMJ a pour but de favoriser la participation des jeunes aux projets communaux et de développer leur sens civique. Les représentants du Conseil Municipal des Jeunes se réunissent une fois par mois pour travailler et prendre des décisions ensemble pour la réussite de leurs projets. Ils ont par exemple participé à la création d'un BMX Park et d'un parcours de santé.

André BÉCHERIE

6ème adjoint
Chargé des bâtiments communaux

Mélanie LOUVEL

7ème adjointe
Chargée de la Communication,
du Tourisme, du Commerce et de l'Artisanat

Emmanuel DUIGOU

8ème adjoint
Chargé de la Voirie, des Réseaux
et de l'Assainissement

Aurélié PETIT

Déléguée à l'Agriculture et au Conseil
Municipal Jeunes

René Guillois

Délégué à la forêt et à la carrière

SERVICES MUNICIPAUX

Accueil mairie

2 place de l'église
Lundi, mercredi et vendredi :
8h45 à 12h30 – 14h00 à 17h30
Mardi et jeudi : 8h45 à 12h30
02 99 09 70 16
mairie@iffendic.com

Espace Public Numérique

Permanence à l'Agence postale
communale sur rendez-vous,
2 rue de la Poste
02 23 43 75 13
espacenumerique@iffendic.com

Agence postale communale

2 rue de la Poste
Mardi : 14h45 à 19h00
Mercredi, Jeudi et Vendredi :
14h45 à 18h00
Samedi : 9h00 à 12h00
02 23 43 75 13

Service urbanisme et affaires funéraires

02 99 09 70 16
urbanisme@iffendic.com

Service technique

02 99 09 70 16
techniques@iffendic.com

Service enfance jeunesse

02 99 09 71 25
danimation@iffendic.com

Médiathèque

2, place des Marronniers
02 99 09 76 75
bibliotheque@iffendic.com



MONTFORT COMMUNAUTÉ

Iffendic appartient au territoire de Montfort Communauté. La communauté est composée de 8 communes. Ensemble, elles agissent pour développer une qualité de vie à taille humaine, dynamique et solidaire. Le territoire de 200km² rassemble une population d'environ 26 000 habitants.

Le conseil communautaire est composé du président Christophe MARTINS, de 9 vice-présidents et de 32 conseillers communautaires. Ils représentent les 8 communes de Montfort Communauté.

Montfort Communauté

Hôtel Montfort Communauté
35160, Montfort-sur-Meu
02 99 09 88 10

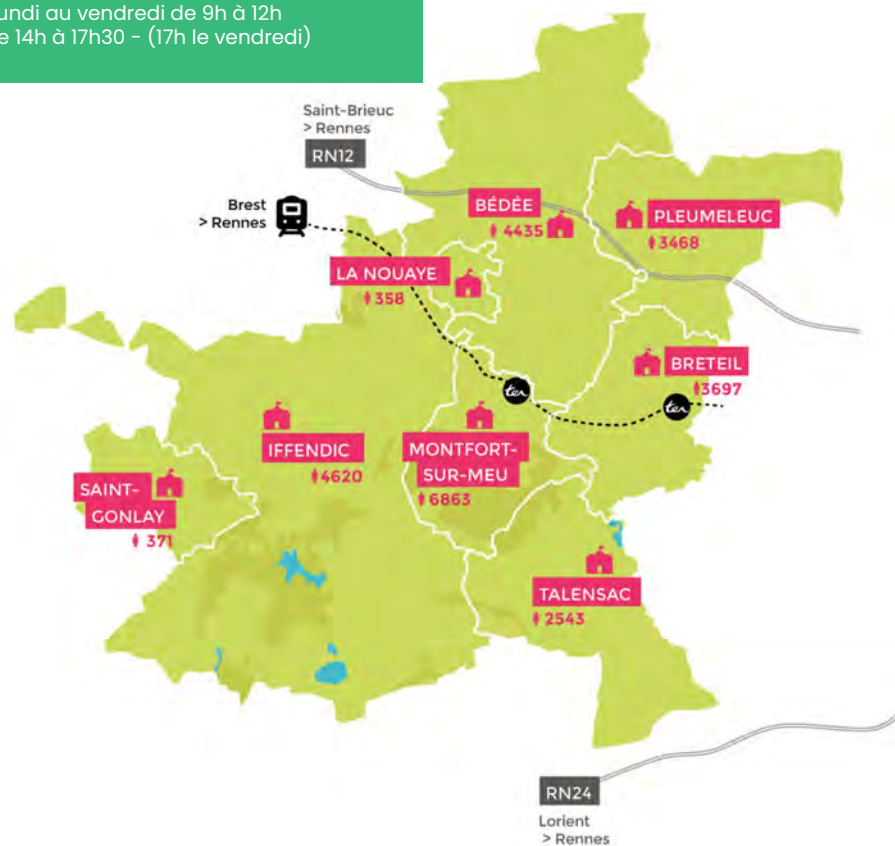
accueil@montfortcommunaute.bzh
www.montfortcommunaute.bzh

Accueil

Du lundi au vendredi de 9h à 12h
et de 14h à 17h30 - (17h le vendredi)



— VIVRE AU — QUOTIDIEN



Vos démarches.....	8
Vous informer	9
Environnement.....	10
Déchets.....	11
Enfance & jeunesse.....	12
Commerces.....	14
Séniors	15
Plan de la commune	17
Social & santé.....	18
Transports.....	19
Sécurité et Prévention.....	20
Réglementation.....	21

VOS DÉMARCHES

• Titre d'identité (Carte d'identité et passeport)

Dépôt des demandes uniquement sur rendez-vous du lundi au vendredi. Vous pouvez prendre rendez-vous en ligne sur www.iffendic.fr ou au 02 99 09 70 16.

• Urbanisme

Tous travaux de construction ou qui modifient l'aspect de votre propriété nécessitent une déclaration en mairie. Le service urbanisme reçoit toutes les démarches d'autorisation de travaux (permis de construire et déclarations préalables). Grâce au Guichet Numérique des Autorisations d'Urbanisme vous pouvez déposer un dossier d'autorisation d'urbanisme en ligne sur www.iffendic.fr

• Réservation de salles et de matériel

Les associations et particuliers peuvent louer des salles et du matériel (tables, chaises et bancs). La **salle des fêtes**, située boulevard Saint Michel comprend deux salles :

- La salle des Joyeux : au sous-sol avec une cuisine équipée (four, gaz, lave-vaisselle), une salle de 150 m² et un bloc sanitaires.
- La salle des Légendes : au rez-de-chaussée avec une salle de 273 m² et une scène de 30 m² réservées aux réunions et rassemblements. La salle comprend un hall d'entrée avec bar de 24 m² et des sanitaires.

Pour plus d'informations ou pour réserver rendez-vous sur www.iffendic.fr

• Espace Public Numérique

Vous pouvez être accompagné numériquement pour bénéficier de conseils, formaliser vos démarches administratives ou être assister techniquement.

Permanences sur rendez-vous : le mardi de 9h à 12h - 02 23 43 75 13 ou à espacenumerique@iffendic.com

• Espace France Services

Demande d'allocation familiale, demande de carte de grise, pré-demande en ligne pour les pièces d'identité... L'accueil France services de Montfort Communauté vous accompagne dans vos démarches au quotidien !

- Accueil, information et orientation
- Mise en relation
- Accompagnement aux démarches administratives
- Aide à l'utilisation des services et des outils numériques

Lundi de 9h à 12h, jeudi et vendredi de 9h à 12h et de 14h à 17h dans les locaux de Montfort Communauté, 4 place du Tribunal à Montfort-sur-Meu 02 99 09 88 19 france-services@montfortcommunaute.bzh

Lorsque vous changez d'adresse, pensez à :

- Vous inscrire sur les listes électorales avant le 31 décembre.
- Modifier votre carte grise

Créez un compte sur le portail servic-public.fr et accédez à la démarche

Convivialité

Renseignez-vous auprès de votre voisin, une fête de quartier est peut-être organisée. La commune met gracieusement à la disposition des organisateurs des tables et des chaises et offre le verre de l'amitié pour toute organisation de fête de quartier. Vous venez d'arriver sur la commune ? Vous souhaitez mieux la connaître et rencontrer vos élus ? Inscrivez-vous à l'accueil des nouveaux habitants. Une cérémonie est organisée tous les deux ans.

VOUS INFORMER



le magazine d'information trimestriel. Distribué dans votre boîte aux lettres.

la feuille d'information en libre-service chez vos commerçants



Recevez l'actualité de la commune dans votre boîte mail. **Abonnez-vous à notre lettre d'information sur www.iffendic.fr**



www.iffendic.fr

Actualités, agenda, démarches en ligne et infos pratiques

• Une application mobile : Quiditmiam !

Quiditmiam est une application mobile permettant de consulter les menus du restaurant scolaire.

• Deux panneaux d'information

ENVIRONNEMENT

• Eau et assainissement

Eau potable

La Collectivité Eau du Bassin Rennais exerce la compétence eau potable pour le compte de Montfort Communauté et de ses communes membres.

Pour tout ce qui concerne votre abonnement à l'eau potable, une question sur la facture d'eau, l'ouverture/fermeture du compteur, une fuite d'eau avant compteur rendez-vous sur www.eaudubassinrennais.fr
02 23 22 00 00

• La gestion différenciée des espaces verts

Iffendic compte une cinquantaine d'espaces verts dans le bourg et ses alentours y compris les terrains de sport. L'entretien est adapté en fonction des usages (espaces de jeux, de promenade, espaces naturels, ...). Les grands espaces tondu laissent la place aux jachères fleuries et aux prairies naturelles favorisant ainsi la biodiversité.



Iffendic est labellisée Villes et Villages fleuris avec 2 fleurs.

Le fleurissement

Les espaces et le fleurissement sont gérés dans le respect de l'environnement et de ses ressources naturelles. Les services municipaux limitent ainsi l'utilisation de produits phytosanitaires et ont adapté leurs méthodes de travail.

Assainissement

Lors de nouvelles constructions ou de ventes, le contrôle des installations de collecte des eaux usées et pluviales est obligatoire.

La Station d'épuration Organica

La station d'épuration se situe dans la zone de la Corderie. Il s'agit d'un système d'assainissement collectif innovant en matière de traitement des eaux usées. Elle fonctionne à partir de traitements par boue activée dans différents bassins placés en dessous d'une serre où se trouve des végétaux tropicaux.

Un programme de plantations

Chaque année, une matinée de plantation est organisée par la municipalité. Lors de cette journée conviviale, une cinquantaine de citoyens plantent environ 2 000 arbres sur les parcelles communales.

L'éco-pâturage

Certains terrains communaux sont entretenus par des brebis et des moutons.

Les actions locales en faveur de l'environnement :

- Panneaux solaires sur la salle des sports
- Extinction totale de l'éclairage public de mai à septembre.
- Mise en place de jardins familiaux.
- Achat d'un véhicule électrique pour les services municipaux.

DÉCHETS

Le SMICTOM Centre Ouest est la collectivité publique en charge de la gestion des collectes et des déchetteries sur le territoire. Pour connaître les jours de ramassage des collectes sélectives et des ordures ménagères de votre secteur rendez-vous sur : www.smictom-centreouest35.fr/la-collecte/



COLLECTÉS
TOUTES LES
SEMAINES



COLLECTÉS
TOUTES LES
2 SEMAINES



Service des ordures ménagères

SMICTOM du Centre Ouest
5 ter rue de Gaël,
35290 Saint Méen-le-Grand
02 99 09 57 26
www.smictom-centreouest35.fr

Conteneurs à verre

- Restaurant Trémelin
- Aux 4 routes direction Monterfil
- À proximité du centre de secours
- La salle des fêtes
- Terrain des sports
- Saint Barthélémy
- Travan

Points Relais Vêtements

À côté du Centre de secours à Iffendic (zone de la corderie)

Déchetterie la plus proche : Breteil

Parc d'Activité de la Nouette –
rue de Galilée, à Breteil
02 99 07 62 71
Du lundi au vendredi :
8h30 à 12h – 13h30 à 18h
Samedi : 8h30 à 12h30 – 13h30 à 17h30
Mardi et Dimanche : fermé



Déchets sauvages

Déposer ses déchets en dehors des containers prévus à cet effet est passible d'une amende.



ENFANCE & JEUNESSE

• Relais Parents Assistants Maternels

Le Relais Parents Assistants Maternels est un service de conseil, d'information et d'échange. Il s'adresse aux futurs parents, aux parents, aux assistants maternels et aux employés de garde à domicile. Le service est gratuit et ouvert à tous.

Hôtel Montfort Communauté
à Montfort-sur-Meu

Permanences du mardi au vendredi

de 14h à 17h30 sur rendez-vous.

02 99 09 88 12

rpe@montfortcommunaute.bzh



• Les établissements scolaires

École Publique de la Fée Viviane

Ecole maternelle et élémentaire
Avenue de la Fée Viviane
06 42 95 27 94
ecole.0352112f@ac-rennes.fr

École privée Sacré cœur

Ecole maternelle et élémentaire
2 place des marronniers
02 99 09 71 81
sacrecoeur.iffendic@gmail.com

Modes de garde

Individuels ou collectifs, il existe des modes d'accueil sur l'ensemble du territoire de Montfort Communauté. Trouvez le mode de garde le plus adapté pour votre enfant de 0 à 6 ans. L'accueil peut être régulier, occasionnel ou d'urgence.

À venir : Une nouvelle micro-crèche devrait ouvrir ses portes en 2024, rue de Bédée. Elle pourra accueillir 14 enfants de 2 mois et demi à 3 ans.

Plus d'infos sur

www.montfortcommunaute.bzh



• Espace jeux

6 espaces-jeux sont proposés sur le territoire de Montfort Communauté. Ils offrent des temps de socialisation, de jeux et d'éveil, accompagnés par un adulte référent (parent, assistant maternel ou employé de l'accueil à domicile).

A Iffendic : Maison de l'enfance « Ty Lutins »

Rue de Bédée - 02 99 09 75 98

• Services périscolaires

Avant et après l'école, vos enfants sont accueillis par des animateurs municipaux qui proposent des temps de jeux et de détente. Ce sont des activités libres et en autonomie ou organisées par les animateurs.

Garderie des 4 routes

De 7h15 à 8h25 et de 16h50 à 19h
Aux 4 routes à Iffendic
02 99 07 41 09

Périscolaire de la Fée Viviane

De 7h à 8h35 et de 16h30 à 19h
Situé dans l'enceinte de l'école primaire de la Fée Viviane
02 99 09 94 81 / 06 77 02 08 66

• Restaurant municipal

Le restaurant scolaire municipal accueille les enfants des écoles publique et privée. Les menus sont proposés par le service restauration et validés par une diététicienne. Les repas sont conçus sur place en favorisant les produits locaux, durables et de qualité.

Les menus sont consultables sur l'appli QUIDITMIAM et téléchargeable sur le site de la commune.

Scannez-moi !



• Service extrascolaire

Accueil de Loisirs « Ty Espiègles »

Pour les 3 à 6 ans
24 rue de Gaël
06 76 63 08 29

Pour les 6-11 ans
06 33 04 71 89
alsh@iffendic.com

Espace jeunes « Ty Jeun's »

Pour les 11 à 17 ans
Rue du stade
02 99 09 79 63 / 06 33 04 71 89
espacejeunes@iffendic.com



• Transports scolaires

Transport des 4 routes

Un transport est assuré de la garderie des 4 routes aux deux écoles d'Iffendic.
Association des écoliers des 4 routes
06 85 15 50 28
asso.ecoliers4routes@gmail.com

D'Iffendic vers les collèges et les lycées

Le transport est assuré par BreizhGo
www.breizhgo.bzh



COMMERCES



Retrouvez la liste de vos commerçants sur www.iffendic.fr

• Le Marché

Le marché hebdomadaire s'installe tous les **jeudis dès 16h, rue du commerce.**

Mardi soir :

Pizzaïolo ambulante – Cris'pizz Pizza

Samedi matin :

Poissonnerie et producteur d'huîtres – Kebemar



Consommez local

L'Office de commerce Pourpre & Boutique propose aux habitants et aux clients des commerces locaux :

- Des **chèques-cadeaux** utilisables dans tous les commerces adhérents
- Une **carte de fidélité** valable dans plus de 35 commerces du territoire



www.pourpre-boutik.fr/

SÉNIORS

• EHPAD « Au bon accueil »

Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes.

L'établissement accueille 51 personnes dont 37 en hébergement permanent. 12 places sont proposées en Unité Spécifique d'Alzheimer, et une place en hébergement temporaire. Il propose également 13 places en accueil de jour dont 8 pour les personnes atteintes de la maladie de l'Alzheimer.

1 rue de l'hippodrome
02 99 09 76 30
ems@ehpad-iffendic.fr

• ADMR

L'ADMR de Montfort-sur-Meu propose une offre de services à domicile adaptés aux seniors : ménage et entretien du logement, aide au lever, au coucher et à la toilette, aide à la préparation des repas...

02 99 09 39 60
montfort.asso@admr35.org

• CLIC

Le Centre Local d'Information et de Coordination est un service gratuit d'information, de conseil, d'orientation et de soutien. Il s'adresse aux personnes de plus de 60 ans, aux personnes en situation de handicap et à leur entourage.

Permanence un vendredi tous les 15 jours en mairie, sur rendez-vous.

02 99 06 32 45
www.pays-broceliande.bzh

• Portage de repas à domicile

La commune est partenaire du service de livraison de repas à domicile « Amper ».

Il assure le portage de repas midi et soir basé sur des plats traditionnels proposés et adaptés en fonction de régimes alimentaires.

02 99 01 83 59
prad@amper-asso.fr
www.amper.asso.fr



Centre bourg

-  1 Accueil de loisirs Ty Espiègles
-  2 Agence Postale communale
-  3 Centre culturel de la Chambre au loup
-  4 Centre de secours
-  5 Complexe sportif
-  6 École publique Fée Viviane
-  7 École privée Sacré Cœur
-  8 Église
-  9 Espace jeunes Ty Jeun's
-  10 EHPAD Au Bon Accueil
-  11 Lavoir
-  12 Maison de l'enfance Ty Lutins
-  13 Maison pluridisciplinaire de santé
-  14 Mairie
-  15 Médiathèque
-  16 Plateau multisports
-  17 Presbytère
-  18 Salle des fêtes
-  19 Aire de glisse (BMX, trottinette, skate, roller)



SOCIAL & SANTÉ

• CCAS

Le Centre Communal d'Action Sociale reçoit et conseille le public sur les démarches à effectuer dans le domaine social (aides et accompagnement des personnes âgées, aides aux personnes en situation de handicap, lutte contre les exclusions, ...). Il oriente vers les services sociaux, les organismes et les associations compétents.

Accueil du CCAS en mairie
02 99 09 97 63
ccas@iffendic.com

Logement social

Le CCAS reçoit les demandes de logements sociaux. Le parc locatif actuel comprend des logements individuels ou collectifs gérés par le CCAS, la commune ou par des bailleurs sociaux (Néotoa, Aiguillon construction et Archipel Habitat).

> Vous souhaitez faire une demande de logement dans plusieurs communes du département ? Un seul dossier de demande doit être complété, accompagné de l'ensemble des pièces justificatives demandées et déposé en mairie.

• Foyer de vie de la Pierre longue – ALAPH

Cet établissement médico-social s'adresse à des personnes en situation de handicap, âgés de 45 à 60 ans. Il est destiné prioritairement à des personnes handicapées vieillissantes souffrant de déficiences intellectuelles et/ou psychiques.

Rue de Montfort
02 99 09 92 78
www.alaph.org



• Assistante sociale

Sur rendez-vous au Centre Départemental d'Action Sociale de Montfort sur Meu

Parc d'affaires de Brocéliande
ZA La Nouette
35161 MONTFORT-SUR-MEU
02 22 93 64 00

• Restaurants du cœur

Aide alimentaire, petite enfance et emploi
A Montfort-sur-Meu

02 99 07 13 89
ad35.montfort@restosducoeur.org

• Professionnels de santé

Plusieurs professionnels de santé proposent une offre de services de soins de proximité : médecins, dentistes, kinésithérapeute, psychologue, orthophoniste... La maison de santé, située rue de la Poste, regroupe plusieurs médecins généralistes, une pédicure-podologue, un cabinet infirmier, une psychologue et un ostéopathe.

Pharmacie

Place du marché, Rue du commerce
02 99 09 70 29

> Retrouvez les coordonnées des professionnels de santé sur www.annuaire.sante.ameli.fr

TRANSPORTS

• Car

Service BreizhGo de la Région Bretagne
Ligne 2 : Rennes – Gaël

Arrêt d'Iffendic :
Bel Air, Saint Michel et Corderie
www.breizhgo.bzh

• Train

Gare SNCF - 1 place de la gare,
35160 Montfort sur Meu
Ligne 16 : Rennes – Saint Briec.
www.sncf.com

• Covoiturage

Grâce à Ouestgo, proposez ou trouvez le covoiturage qui vous convient : régulier, occasionnel ou solidaire.
www.ouestgo.fr

Une aire de covoiturage est située aux 4 routes.

• Vélo

Vous ne souhaitez pas prendre la voiture, ni le bus ? Montfort Communauté possède 20 kilomètres de pistes cyclables répartis de Montfort à Iffendic, de Breteil à Montfort et de Montfort à Talensac.

Aide à l'achat d'un vélo

• Montfort Communauté offre une aide à l'achat d'un vélo classique (neuf ou d'occasion) ou à assistance électrique (neuf).

Contactez le Service Mobilités de Montfort Communauté
mobilit@montfortcommunaute.bzh

La communauté de communes propose également un service de location pour tester le vélo à assistance électrique (VAE). 30€ par mois, pendant 3 mois maximum, et pour 60 euros pour 4 mois en hiver. Prenez rendez-vous auprès des magasins partenaires :

À Bédée, Pascal Motoculture :

02 99 07 07 50

À Montfort-sur-Meu, Concept Vélo :

02 99 09 03 52



SÉCURITÉ & PRÉVENTION



Numéros d'urgence

Pompiers : 18
SAMU : 15
Gendarmerie : 17

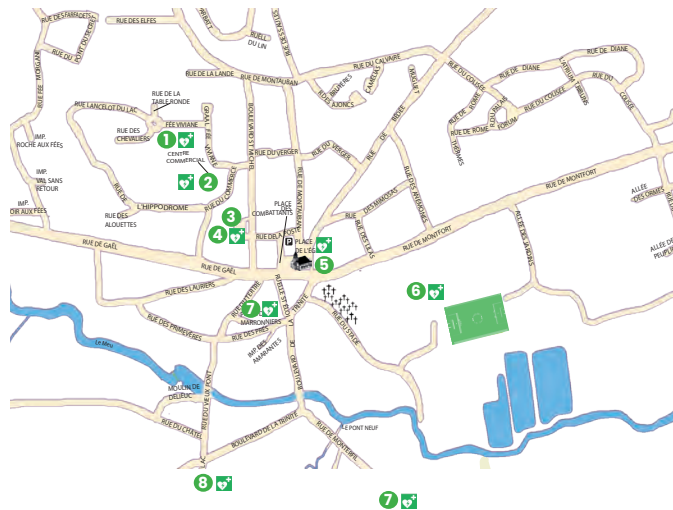


• Implantation des défibrillateurs



Défibrillateur

- 1 Ecole Fée viviane (intérieur)
- 2 Pharmacie (extérieur)
- 3 Salle des fêtes (intérieur bas)
- 4 Salle des fêtes (préau extérieur)
- 5 Mairie (extérieur)
- 6 Salle des sports (extérieur)
- 7 Médiathèque (extérieur)
- 8 Garderie des 4 routes (extérieur)
- 9 Centre voile et nature (extérieur)



• Risques naturels

Des risques naturels sont présents sur notre commune, notamment le risque d'inondation. Ils sont recensés sur le plan communal de sauvegarde.

et le soutien de la population au regard de ces risques (et notamment la mobilisation des services techniques communaux), l'organisation d'exercices...

À quoi sert ce document ?

Le Plan Communal de Sauvegarde (PCS) est un document local obligatoire élaboré par la commune préparant préventivement les acteurs à la gestion de risques naturels, risques sanitaires ou risques technologiques à une intervention en cas d'urgence. Il se base sur le recensement des vulnérabilités et des risques (présents et à venir, par exemple liés au changement climatique). Il expose les moyens disponibles, l'organisation pour assurer l'alerte, l'information, la protection

Prévention des inondations

Pour les propriétaires de logements situés en zone inondable, Eaux & Vilaine et Montfort Communauté, proposent le dispositif ALABRI. Vous pouvez bénéficier d'un accompagnement complet pour adapter votre bien face aux inondations. La première étape consiste à réaliser un diagnostic individuel, financé à 100%. Les travaux peuvent ensuite être subventionnés jusqu'à 80%.

• Eco-gardes

Les éco-gardes d'Ille-et-Vilaine assurent la protection du patrimoine naturel grâce à des actions de surveillance, de sensibilisation, de médiation et de prévention. Ils sont notamment présents sur le domaine de Trémelin.

Hôtel de Montfort Communauté
4 rue du tribunal, 35160 Montfort sur Meu
07 82 93 48 33
ecogarde.35@gmail.com

• Réglementations

Nuisances sonores

- Les travaux de bricolage et de jardinage pour les particuliers sont autorisés de 8h à 20h du lundi au samedi et interdit les dimanches et jours fériés.

- Les travaux réalisés dans le cadre d'activités professionnelles sont autorisés de 7h à 20h du lundi au samedi et interdit les dimanches et jours fériés sauf pour des travaux urgents.

Animaux

Tous les propriétaires de chiens sont tenus de ramasser les déjections de leur animal sur l'espace public. En cas de non-respect de cette obligation, l'infraction est passible d'une amende.

Dans le centre-bourg et sur les sentiers, par respect pour les autres, vous devez tenir votre chien en laisse.

SÉCURITÉ & PRÉVENTION



Feu de forêt

- Ne pas fumer dans et à proximité (moins de 200 mètres) d'une zone forestière.
- En voiture, on ne jette pas son mégot depuis la fenêtre.
- Ne pas allumer de feu (barbecue, brûlage de déchets dans le jardin, feu de camp, etc...) dans et à proximité (moins de 200 mètres) d'une zone forestière
- Ne pas déposer de verre (effet loupe) dans et à proximité d'une zone forestière.
- Ne pas circuler avec un véhicule motorisé en zone forestière, dans les broussailles, etc...
- Ne pas stationner son véhicule en zone forestière, dans des broussailles, herbes hautes et, surtout, devant les barrières réservées à l'accès des secours et services divers

Déchets verts

Le brûlage des déchets verts ménagers et des professionnels est interdit toute l'année et sur tout le département. Vous pouvez déposer vos déchets verts en déchetterie ou les valoriser en compostage ou en paillage.

Taille et entretien

- Débroussailler est une obligation dans les massifs à risque désignés par la loi ou par le préfet du département. Cela concerne une partie de la commune.

L'obligation légale de débroussailler s'applique pour les propriétaires d'habitation, de construction ou d'équipement de toute nature situés à l'intérieur ou à moins de 200 mètres d'un massif forestier ou d'une lande. Même si votre terrain n'est pas soumis à l'obligation légale de débroussaillage, celui-ci est vivement recommandé si votre habitation est proche d'une zone boisée.

www.ille-et-vilaine.gouv.fr

- Toute intervention (arrachage ou abatage) sur des haies ou des alignements d'arbres classés au PLUi* doit respecter certaines règles. Si vous devez entretenir une haie, renseignez-vous au préalable en mairie. Dans le cas des espaces boisés classés, l'exploitation doit faire l'objet d'une déclaration auprès du service urbanisme.

**Article 3-c des dispositions générales du PLUi consultable en ligne ou en mairie.*

DÉCOUVRIR — VISITER

Office de tourisme	24
Sentiers découverte	24
Sites incontournables	25

OFFICE DE TOURISME

Lac de Trémelin

A partir du 1er avril
Lundi au vendredi
de 10h à 12h30 et de 13h30 à 17h30
Samedi, dimanche et jours fériés
de 13h30 à 17h30
02 99 09 06 50
tourisme@lacdetremelin.com
www.lacdetremelin.com



SENTIERS DÉCOUVERTE



• Circuit patrimoine en centre bourg

Douze panneaux d'interprétation évoquent le patrimoine historique et culturel du bourg fondé il y a 2 000 ans. Ils relaient la mémoire et racontent la vie des habitants de ce village rural depuis deux siècles.

• Circuit du tour du bourg

Le départ se situe à l'Arboretum, rue des primevères. Sur le circuit sont présents des bancs, des tables de pique-nique et une aire de jeu.

• Les circuits et chemins de randonnées

Pour retrouver les circuits de randonnée pédestre, vélo et VTT rendez-vous sur le site de l'office de tourisme.

www.lacdetremelin.com

SITES INCONTOURNABLES



• Lac de Trémelin

Le domaine de Trémelin couvre plus de 220 ha dont une grande forêt communale, des landes et un lac de 45 ha.

De nombreux circuits de randonnées permettent de le découvrir.

En juillet et en août, la baignade est autorisée et surveillée tous les après-midis.

La base de loisirs de Trémelin propose :

- L'aparté, lieu d'art contemporain
- Le Centre voile et nature
- L'office de Tourisme
- Aventur' O lac : accrobranche, activités nautiques, mini-golf
- Un restaurant

• Domaine de Careil

Cet espace naturel protégé offre de nombreuses richesses, formant un véritable trésor de biodiversité. Le site de Careil, qui s'étend sur 6 hectares, constitue une des principales réserves ornithologiques du Grand-Ouest. Situé sur un couloir migrateur, de nombreux oiseaux y font halte.

Environ 200 espèces différentes peuvent être observées au fil des saisons : aigrette garzette, bécassine sourde, bécassine des marais, chevalier culblanc, canard chipeau... Autour de l'étang, deux observatoires permettent d'épier la faune sans la perturber. Sur les prairies ont été introduites quatre espèces rustiques menacées : les vaches bretonnes pie noires, les chevaux bretons, les moutons Lande de Bretagne et la chèvre des Fossés.



Un sentier d'environ 4 km fait le tour complet de l'étang et permet d'accéder aux observatoires.





• Domaine de Boutavent

Situé au sommet d'un éperon rocheux dominant un étang, le domaine de Boutavent est marqué par l'empreinte d'un ancien château féodal.

Il constitue également un « conservatoire » des paysages, où se côtoient forêt, lande et bocage et offre un superbe panorama sur la forêt de Paimpont.



Des panneaux d'interprétation permettent aux visiteurs d'appréhender les lieux.

Visite libre : le site est accessible toute l'année gratuitement

Visite guidée pour les groupes sur réservation auprès de la Médiatrice Culturelle de Montfort Communauté.



• Vallon de la Chambre au Loup

Ce sont 70 hectares de landes et de boisements qui recouvrent les escarpements de cette vallée. L'aspect encaissé du vallon lui a valu son appellation locale de « grand Canyon ».

Il présente des falaises vertigineuses de 35 mètres de hauteur avec une vue panoramique incontournable.

Ce vallon offre un paysage exceptionnel, que ce soit par son caractère grandiose ou par la couleur pourpre de ses roches, l'or de ses ajoncs et genêts associé au violine des bruyères et au bronze des lichens.



6 circuits pédestres y sont répertoriés.

- SORTIR - BOUGER

Lieux culturels	28
Loisirs et sports.....	29



LIEUX CULTURELS



• Médiathèque

La médiathèque appartient au réseau Avéla de Montfort Communauté. L'abonnement est gratuit pour tous.

Vous pouvez y emprunter : livres, CD, DVD, magazine, postes informatiques, tablettes avec applications ludiques et liseuses.

1 place des Marronniers
02 99 09 76 75
bibliotheque@iffendic.com

Horaires :

En période scolaire :

Lundi/Jeudi : fermé
Mardi/Vendredi : 16h à 19h
Mercredi : 10h à 12h – 14h à 18h
Samedi : 10h à 12h – 14h à 17h

Pendant les vacances scolaires :

Lundi/Jeudi : fermé
Mardi/Vendredi : 14h à 19h
Mercredi : 10h à 12h – 14h à 18h
Samedi : 10h à 12h – 14h à 17h

• L'Aparté, lieu d'art contemporain

L'Aparté est un espace d'exposition en intérieur et extérieur, ainsi qu'un lieu de création pour des artistes en résidence. 5 à 6 expositions originales sont présentées chaque année.

Horaires :

De septembre à avril,
ouvert du lundi au vendredi de 14h à 18h
De mai à juin, ouvert du mardi au samedi
de 14h à 18h
En été, ouvert tous les jours de 14 à 18h.
Fermé les jours fériés
Trémelin, Iffendic
02 99 09 77 29
www.laparte-lac.com
aparte@montfortcommunaute.bzh

• Centre culturel de la Chambre au Loup

Salle de spectacle de 200 places assises. Le Centre culturel accueille une saison culturelle ainsi que les représentations de théâtre de la Compagnie de la Chambre au Loup.

Programmation et réservation sur :

www.iffendic.fr
3 boulevard de la Trinité



LOISIRS & SPORTS

• Espace Sport'Iff

L'espace sport'Iff propose un dojo de 165 m² et un espace de remise en forme de 134m² disposant d'appareils de cardio, de renforcement musculaire et de musculation. Rue du commerce

• Complexe sportif

Il est composé d'une salle multisports d'environ 1000 m², des vestiaires avec douches, des sanitaires et un local de rangement pour le matériel. Le complexe comprend également 3 terrains de football. Rue du stade

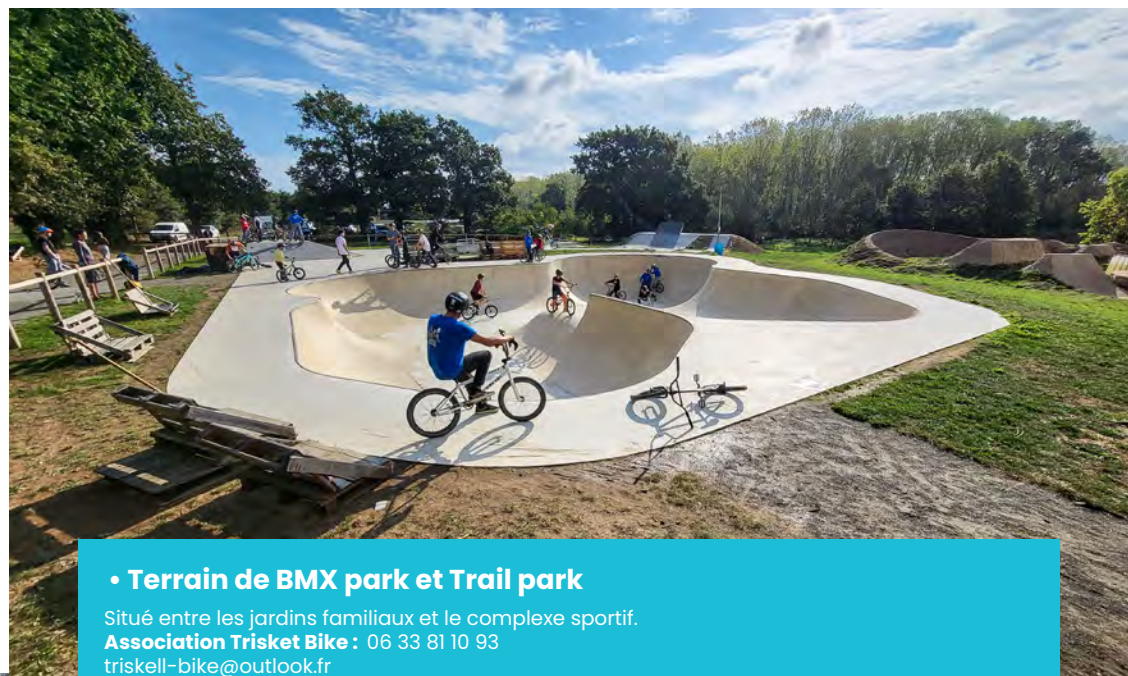
• Remise en forme

Aire de street workout

Espace aménagé, en accès libre, pour pratiquer la musculation et la gymnastique en plein air, devant la salle des sports.

Parcours sportif

Le parcours « Sportez-vous M'eu » s'étend sur 2 120 m avec 12 ateliers le long du Meu. Le départ se situe rue du stade.



• Terrain de BMX park et Trail park

Situé entre les jardins familiaux et le complexe sportif.
Association Trisket Bike : 06 33 81 10 93
triskell-bike@outlook.fr

BMX Park

Structure de 700m² comprenant un espace streetpark (courbes, marches, rails, plans inclinés,...) et un espace bowl (profondeur maxi 2 mètres).

Trail Park

Le circuit comprend deux parcours, l'un pour les débutants et l'autre pour les confirmés. Des consignes de sécurité doivent être respectées.

LOISIRS & SPORTS

• Terrain de motocross

Des épreuves nationales voire internationales ont lieu sur le circuit tous les ans.

Situé à proximité de la Chambre au loup.

02 99 69 07 59 mcoiffendic35@orange.fr

www.mc-iffendic.com

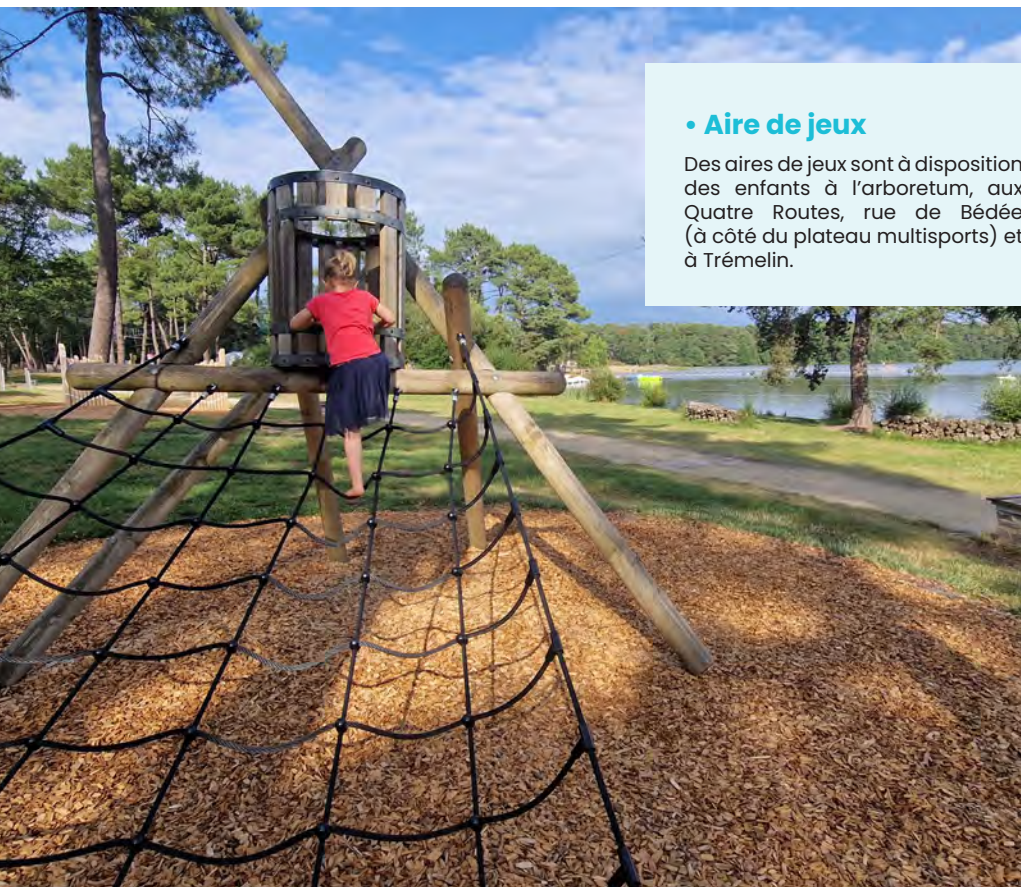
• Le plateau Multisports

Plateforme consacrée à la pratique du football, du basketball, du handball et du volleyball.

Situé route de Bédée, à proximité du lotissement du Capitole.

• Aire de jeux

Des aires de jeux sont à disposition des enfants à l'arboretum, aux Quatre Routes, rue de Bédée (à côté du plateau multisports) et à Trémelin.



• École multisports

Pour les enfants de 7 à 11 ans.

Plusieurs activités sont proposées (jeux de plein air et jeux sportifs et d'opposition).

Le vendredi de 16h45 à 17h45 (CP-CE1) et de 17h45 à 18h45 (CE2-CM2).

Salle des sports d'Iffendic

Renseignements : 02 99 09 71 25

• École de voile Montfort Communauté

Le centre VENT propose d'initier les enfants de 8 à 10 ans pendant toute l'année scolaire, à raison de 2h30 par semaine. Encadrés par un moniteur de voile diplômé d'État, les enfants embarquent à bord d'optimistes, des dériveurs : c'est idéal pour l'apprentissage des techniques de navigation. Objectif : participer à une régates à la fin de l'année.

www.montfort-communaute.bzh



• Espace Aquatique Océlia – Montfort Communauté



• L'école de musique du Pays de Brocéliande

Cette structure communautaire accueille les enfants et les adultes et propose de nombreux ateliers et cours autour des instruments ou des techniques de chants.

10 Ruelle des écoles,
Montfort-sur-Meu
02 99 06 60 54

Océlia accueille le public tout au long de l'année. Il regroupe un bassin sportif, un bassin d'activités, un bassin ludique avec toboggan et un espace bien-être.

3 Route d'Iffendic, Montfort-sur-Meu
02 99 09 05 05

www.piscine-ocelia.com



Iffendic

www.iffendic.fr